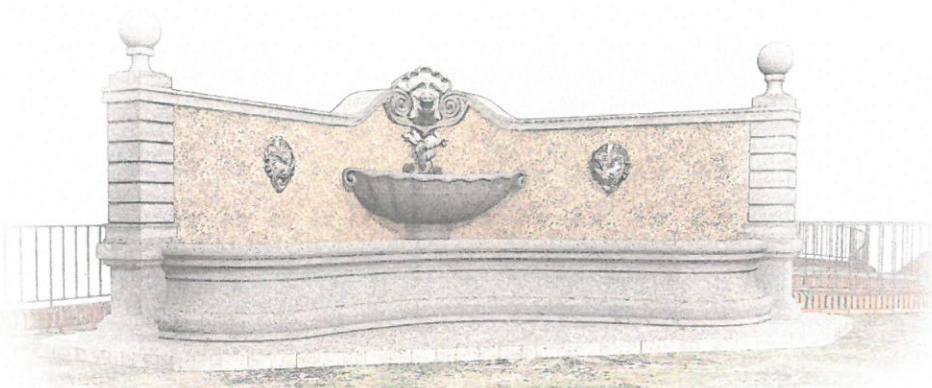


COMUNE DI REGGELLO

PROGETTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA FONTANA DELCROIX IN LOCALITA' SALTINO



PROF. ARCH. MASSIMO RICCI

Consulente Scientifico

DOTT. ARCH. LORENZO BANCHI

Progettista



Lorenzo Banchi

TAV

SCHEMA DI CONTRATTO





CONTRATTO DI COTTIMO

Rep.

LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA FONTANA DELCROIX IN LOCALITÀ SALTINO

CUP - CIG

L'anno ____ il giorno ____ (____) del mese di ____ in Reggello, presso la Sede del Comune di Reggello P.zza Roosevelt, 1, sono presenti i Signori:

Arch. Gerolama Tamborrino nata a Ginosa (TA) il 24 novembre 1955, la quale interviene non in proprio ma in qualità di Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Reggello (C.F. e P. IVA 01421240480);

Sig.r/a ____ nato/a a ____ il ____, in qualità di ____ della Ditta ____ con sede in ____ via ____ n. ____ P.IVA ____ di seguito nel presente atto denominato semplicemente "APPALTATORE";

PREMESSO

Che con Determina n. ____ del ____ sono stati affidati all'Impresa ____ l'esecuzione dei lavori di restauro e recupero funzionale della fontana Delcroix in località Saltino (CUP ____ - CIG ____), per un importo complessivo di Euro ____ oltre iva di legge;

TUTTO CIO' PREMESSO

Essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto, le stesse generalizzate come in premessa convengono e stipulano quanto segue:

1) Le premesse normative formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Il/la Sig.r/a ____ in qualità di ____ della Ditta ____ l'esecuzione dei lavori di restauro e recupero funzionale della fontana Delcroix in località Saltino (CUP ____ - ____), per un importo complessivo di Euro ____ oltre iva di legge;

3) Il corrispettivo viene fissato nella somma complessiva di Euro ____ (Euro ____/____), oltre I.V.A. di legge pari ad Euro ____ (Euro ____/____) e quindi per complessivi Euro ____ (Euro ____/____).

Il contratto è stipulato interamente a corpo, ai sensi dell'art. 148 D. Lgs. 50/2016; il corrispettivo convenuto non può variare sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, fermi restando i limiti di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;

4) I prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto. Non è ammessa la revisione prezzi, salvo quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016;

5) Formano parte integrante del presente contratto i seguenti documenti che, firmati dalle parti, per loro concorde comune volontà, restano depositati agli atti della stazione appaltante, omettendosene l'allegazione:

- Piano operativo di sicurezza per quanto attiene la responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;

6) L'inizio delle attività sarà certificato dalla Direzione Lavori con la sottoscrizione tra le parti di apposito verbale di consegna lavori, redatto e disposto in conformità degli artt. 154 e seguenti del DPR207/2010.

Il tempo utile per dare ultimate le attività sarà pari a complessivi giorni 84 (ottantaquattro);

7) I pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento, ogni volta che l'ammontare dei lavori eseguiti raggiungano un importo non inferiore a € 15.000,00;

8) Ai sensi della normativa vigente l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in

conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo;

9) In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali l'ENTE APPALTANTE potrà di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione costituita e l'APPALTATORE sarà tenuto a reintegrarla nel termine e con le modalità che all'uopo saranno prefissate;

10) L'APPALTATORE dovrà inoltre farsi integralmente carico oneri previsti dall'Atto di cottimo a pena, nei casi previsti, di rescissione contrattuale in danno;

11) Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;

12) Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;

13) Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari l'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

14) È consentito il subappalto nelle forme previste dalla normativa vigente;

15) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Tribunale di Firenze;

16) Il presente contratto non è cedibile né pignorabile;

17) Tutte le spese e conseguenti atti, nessuna esclusa, sono a completo ed esclusivo carico dell'APPALTATORE, che dichiara fin da ora di accettarle.

Il presente contratto unitamente agli allegati viene letto e sottoscritto in segno di accettazione.

Per l'ENTE APPALTANTE
Arch. Gerolama Tamborrino

Per l'APPALTATORE
